

ДОГОВОР
складского хранения на 2014 - 2015 г.г. № _____

р.п. Новоспасское
Ульяновской области

«___» _____ 2014 г.

Открытое акционерное общество «Новоспасский элеватор», именуемое в дальнейшем «**Хранитель**», в лице Генерального директора Жирнова Евгения Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем «**Поклажедатель**», в лице _____ действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По настоящему Договору Хранитель обязуется принять от «Поклажедателя» на хранение зерно, а также иную с/х продукцию (пшеницу, ячмень, рожь, рыжик, подсолнечник), именуемую в дальнейшем «Товар», в количестве _____ тонн, из них:

- пшеница _____
- ячмень _____
- рожь _____
- рыжик _____
- подсолнечник _____

переданный Поклажедателем либо третьими лицами за Поклажедателя (на его лицевой счет), и вернуть его Поклажедателю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Правоотношения сторон, связанные с хранением других культур, не перечисленных в п 1.1. настоящего Договора, регулируются иными Договорами или дополнительными Соглашениями к настоящему Договору, дополнениями и /или изменениями Договора, составленными в письменной форме, подписанными обеими сторонами, в том числе оформленными в виде Протоколов, Соглашений и т.д.

1.3. Хранитель берет на себя обязанности по выполнению дополнительных услуг (приемка и отпуск Товара, сушка и подработка сорной примеси Товара), а Поклажедатель обязуется оплатить эти услуги.

1.4. Хранение Товара по настоящему Договору осуществляется обезличенно, в общей складской емкости с разграничением - пшеницы по классам (3, 4, 5 класс), ржи по классам (1, 2, 3, 4 класс). Хранение отдельных партий Товара осуществляется за отдельную плату, в соответствии с дополнительным соглашением, заключенным сторонами.

1.5. Под партией понимают любое количество зерна, однородное по качеству, предназначенное к одновременной приемке, отгрузке или одновременному хранению, оформленное одним документом о качестве.

1.6. Срок хранения по настоящему Договору устанавливается **до 31 мая 2015 года**. После окончания срока хранения, Хранитель вправе в одностороннем порядке увеличить размер оплаты услуг указанных в настоящем Договоре, с обязательным письменным уведомлением Поклажедателя.

1.7. Место хранения: 433870, Ульяновская область, р.п. Новоспасское, ул. Гагарина, д.25, ОАО «Новоспасский элеватор».

2. Права и обязанности Хранителя

2.1. Хранитель обязуется:

а) осуществлять контроль качества сдаваемого Товара и его соответствием, установленным ГОСТам, медико-биологическим, санитарным нормам и обязательствам настоящего Договора;

б) обеспечить надлежащие условия хранения Товара в соответствии с требованиями Инструкции № 9-7-88 по хранению зерна, маслосемян, муки и крупы (утв. Приказом Министерства хлебопродуктов СССР от 24.06.1988 г. № 185);

в) обеспечить сушку и подработку сорной примеси Товара до технологических кондиций, не превышающих норм ГОСТа при поставках;

г) обеспечить качественную сохранность Товара путем проведения его сушки, подработки, активного вентилирования;

д) производить отпуск Товара Поклажедателю (за исключением случаев, указанных в п. 2.2 «б» настоящего Договора) в согласованные сроки, в присутствии Поклажедателя или его уполномоченного представителя, с учетом технических возможностей Хранителя и порядка очередности, в соответствии с условиями настоящего Договора;

е) ежемесячно и после закрытия лицевого счета Поклажедателя составлять Акт сверки расчетов и представлять его на подпись Поклажедателю;

ж) извещать Поклажедателя о случаях достижения предельной нормы КЧМ (кислотного числа масла) хранящегося у Хранителя подсолнечника (5,0 мг КОН);

з) осуществлять приемку Товара в объемах с учетом технических возможностей Хранителя и порядка очередности.

2.2. Хранитель имеет право:

а) при расчете с Поклажедателем вычесть естественную убыль в пределах норм утвержденных Приказом Минсельхоза РФ от 14.01.2009 г. № 3 «Об утверждении норм естественной убыли зерна, продуктов его переработки и семян различных культур при хранении (в ред. Приказа Минсельхоза РФ от 02.07.2009 N 257) и аспирационную пыль в размере до 0,2 % от физического веса;

б) удерживать Товар в случае невыполнения Поклажедателем обязательств по оплате настоящего Договора до момента поступления денежных средств;

в) отказать в приемке Товара привезенного из-за пределов Ульяновской области, в случае отсутствия на этот Товар карантинного сертификата.

г) отказать в приемке Товара, в случае, если на Товар наложен карантин;

д) отказать в приемке Товара в случае превышения показателей, указанных в п. 4.3. Договора.

3. Права и обязанности Поклажедателя.

3.1. Поклажедатель обязан:

а) осуществлять оплату услуг Хранителя в порядке, размерах, способами и в сроки, которые установлены настоящим Договором;

б) при передаче Товара на хранение предоставить Хранителю декларацию о соответствии, выданную органом по сертификации или Сертификат качества. В противном случае Хранитель вправе сам оформить декларацию о соответствии (Сертификат качества), при этом Поклажедатель обязан оплатить Хранителю расходы по оформлению декларации (Сертификата качества);

в) при передаче Товара на хранение предоставить Хранителю Акт фитосанитарного контроля, выданный организацией «Россельхознадзора», в случае, если на его Товар наложен карантин;

г) согласовать с Хранителем периоды отгрузки партий Товара и количество отгружаемого Товара не позднее, чем за 10 дней до даты отгрузки, путем направления письма на имя Генерального директора Хранителя с указанием в письме необходимых сведений (в т.ч. предполагаемых: дат отгрузки, количества отгружаемого Товара и вида транспорта), а также обеспечить личное присутствие или присутствие уполномоченного представителя при отпуске Товара;

д) предоставить оригинал доверенности, подтверждающей полномочия его представителя на получение или передачу Товарно-материальных ценностей, ЗПП -13, получение акта-расчета, подписание и получение результатов совместных лабораторных анализов, и выполнение иных действий, связанных с исполнением настоящего Договора и оформленную в соответствии с действующим законодательством;

е) при приемке Товара в месте назначения, в случае расхождения сверх норм допустимых отклонений по качеству (по влажности на основании соответствующего ГОСТа; по сору на основании соответствующего ГОСТа; по маслячности на основании соответствующего ГОСТа) от показателей качества, указанных в сопроводительных документах, Поклажедатель (Грузополучатель) останавливает разгрузку, уведомляет Хранителя о факте обнаружения такого расхождения письмом, направленным по электронной почте или факсимильной связи в срок не позднее следующего дня, с момента прибытия Товара в место назначения и вызывает его для проведения совместного отбора проб и контроля качества. Представитель Хранителя (Грузоотправитель) обязан прибыть в течение двух дней для проведения совместного анализа качества и подписания комиссионного акта. В случае отказа прибыть для осуществления комиссионной приемки по качеству, Хранитель обязан в течение рабочего дня прислать мотивированный письменный ответ. В случае отсутствия ответа от Хранителя либо неприбытия, Поклажедатель осуществляет прием сельхозпродукции по качеству с участием независимой аккредитованной лаборатории. Протокол независимой лаборатории по качеству сельхозпродукции, имеет для сторон полную юридическую силу и является окончательным для приемки Товара. Расходы оплачивает виновная сторона. В случае подтверждения факта несоответствия качеству, Хранитель возмещает Поклажедателю расходы, связанные с вызовом представителя независимой аккредитованной лаборатории и обязан догрузить сельхозпродукцию в количестве, указанном в акте-расчете, составленном Хранителем на основании комиссионного акта или акта оформленном с участием независимой аккредитованной лаборатории

ж) ежемесячно и после закрытия лицевого счета представлять Хранителю подписанный Акт сверки расчетов;

з) до окончания срока хранения вывезти Товар со склада Хранителя.

3.2. Поклажедатель имеет право:

а) при отсутствии задолженности перед Хранителем передать (перевести на другой лицевой счет) Товар, находящийся на хранении в собственность третьему лицу.

4. Оформление приемки, хранения, перевода и отпуска Товара.

4.1. Прием и оформление поступления и отпуска, количественно-качественный учет Товара осуществляется в соответствии с Приказом Росгосхлебинспекции от 08.04.2002 г. № 29 «Об утверждении порядка учета зерна и продуктов его переработки».

4.2. Учет приемки и отгрузки Товара производится по форме ЗПП № 36 книги количественного - качественного учета хлебопродуктов, утвержденной Приказом Росгосхлебинспекции от 08.04.2002 г. № 29.

4.3. Приемка Товара осуществляется с учетом показателей:

а) по ограничительным нормам зерновой примеси, спорыньи, минеральной примеси, соответствующего ГОСТа для поставляемого Товара, КЧМ (кислотного числа масла) соответствующего ГОСТа для заготавливаемого Товара;

б) по влажности для зерновых культур – до 25 %, для подсолнечника - до 20 %;

в) по сорной примеси – до 10 %.

4.4. Хранитель выписывает за принятый Товар Поклажедателю Акт - расчет.

4.5. В подтверждение принятия Товара на хранение Хранитель выдает Поклажедателю реестр накладных на принятый Товар, с указанием качества по средне суточному образцу.

4.6. Отпуск Товара осуществляется на основании письма и оригинала доверенности Поклажедателя, являющихся необходимыми документами на право отгрузки Товара в указанных Поклажедателем объемах, в соответствии с Графиком отгрузки (датами отгрузки, количества отгружаемого Товара и вида транспорта, согласованными с учетом технических возможностей Хранителя и порядка очередности).

4.7. Количество Товара, подлежащее отпуску, определяется расчетным путем на основании Акта-расчета, который составляется Хранителем. В Акте-расчете применяются формулы Дювала. Хранитель несет ответственность за правильность составления Актов-расчетов

4.8. Переоформление права собственности на Товар третьему лицу (перевод его на лицевой счет нового владельца), за исключением случаев, указанных в п. 2.2 «б» настоящего Договора, осуществляется на основании письма Поклажедателя на имя Генерального директора Хранителя, с указанием количества, среднего качества и нового владельца Товара, при условии заключения новым владельцем с Хранителем Договора складского хранения. За переоформление права собственности на Товар (перевод его на другой лицевой счет) взимается плата в размере 300 (триста) рублей за каждую партию переоформляемого Товара. При переводе Товара на другой лицевой счет оформляется трехсторонний Акт.

4.9. Отпуск Товара Поклажедателю осуществляется только в присутствии Поклажедателя или представителя Поклажедателя, имеющего надлежащим образом оформленные полномочия (оригинал доверенности).

5. Порядок расчетов.

5.1. Оплата за услуги, предусмотренные настоящим Договором, осуществляется в соответствии с ценами, указанными в таблице № 1 настоящего Договора.

5.2. После оказания Хранителем услуг составляется Акт об оказании услуг (далее - Акт), который направляется (передается) Хранителем Поклажедателю (или его представителю). В течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Акта от Хранителя Поклажедатель обязуется рассмотреть данный Акт, и при отсутствии возражений в отношении услуг, оказанных Хранителем, подписать его, после чего направить Хранителю подписанный Акт.

При неполучении Хранителем Акта, подписанного со стороны Поклажедателя, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его вручения последнему и обоснованных письменных возражений в отношении услуг по настоящему Договору, услуги будут считаться оказанными Хранителем надлежащим образом, а Акт - действительным.

5.3. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Хранителя, либо наличными денежными средствами в кассу Хранителя. По взаимному согласию сторон возможно исполнение обязательства по оплате настоящего Договора путем взаимозачета. Счет на оплату услуг выставляется Хранителем после оказания услуг (кроме случаев оговоренных в п. 5.5. настоящего Договора) и должен соответствовать Акту об оказании услуг

5.4. Оплата за услуги по договору осуществляется Поклажедателем в течение 10 (десяти) календарных дней с даты выставления Хранителем соответствующего Счета на оплату услуг, но не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней со дня окончания месяца в котором оказана услуга.

Акты об оказании услуг, расчеты за хранение и Счета на оплату услуг могут быть переданы Хранителем по факсимильной связи, электронной почте, с последующей отправкой их по почте или нарочно.

5.5. В случае если Товар, хранящийся по настоящему договору отпускается полностью, оплата всех услуг по договору осуществляется до отпуска (отгрузки) Товара. В случае неоплаты Хранитель имеет право задержать отпуск Товара до момента поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Хранителя (до полного погашения задолженности по Договору и полной оплаты услуг по Договору).

6. Ответственность сторон.

6.1. За просрочку оплаты настоящего Договора Поклажедатель выплачивает Хранителю пени в размере 0,1 % от суммы подлежащей оплате за каждый день просрочки.

6.2. За порчу или недостачу Товара сверх норм естественной убыли Хранитель несет ответственность в полном размере убытков, понесенных Поклажедателем из-за порчи или недостачи Товара. Хранитель не несет ответственности за превышение нормы КЧМ подсолнечника, если Поклажедатель в случаях его уведомления, согласно п. 2.1. «ж» настоящего Договора, продолжает хранить Товар у Хранителя.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, в том числе пожара, землетрясения, наводнения, других стихийных бедствий или сезонных природных явлений, катастроф, войны, военных действий, блокады, эмбарго, других международных санкций, валютных ограничений, террористического акта, а также иных непреодолимых при данной ситуации обстоятельств и их последствий.

6.4. В случае возникновения обстоятельств, перечисленных в п. 6.3. настоящего Договора, Сторона, для которой исполнение настоящего Договора оказалось невозможным, обязана проинформировать в

письменной форме другую Сторону о наступлении таких обязательств. Срок действия настоящего Договора приостанавливается на время действия таких обстоятельств.

6.5. Возмещение причиненного ущерба или уплата пени не освобождает виновную сторону от надлежащего исполнения нарушенных Договорных обязательств.

6.6. Споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются с обязательным соблюдением претензионного порядка разрешения споров. Срок ответа на претензию 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения. Для разрешения споров и разногласий, связанных с качеством Товара каждая из сторон вправе за свой счет привлечь аккредитованную лабораторию Казанскую МВЛ (филиал г. Ульяновск). В случае невозможности разрешить спор во внесудебном порядке он подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд.

7. Действие Договора. Прочие условия.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания. Срок действия Договора – до момента исполнения сторонами обязательств по Договору.

7.2. Все упоминания в Договоре о Товаре, относятся также к части Товара.

7.3. Все вносимые изменения и дополнения к Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

7.5. Данный Договор составлен на четырех страницах в двух экземплярах, один из которых находится у Хранителя, второй у Поклажедателя.

7.6. Сведения о количестве и качестве товара находящегося на хранении у Хранителя являются конфиденциальной информацией и могут быть переданы третьим лицам только с согласия другой Стороны или запроса суда, прокуратуры или иных правоохранительных органов.

Таблица № 1

Цены на услуги по договору:

№ п/п	Услуги Хранителя	Цена услуги (руб.)*	
		Зерновые, рыжик	Подсолнечник
1	Приемка Товара (за 1 тонну)	70,00	80,00
2	Отпуск Товара (за 1 тонну) автомоб./транспортом	250,00	300,00
	Отпуск Товара (за 1 тонну) ж.д./транспортом	300,00	330,00
3	Хранение Товара с 15.10.2014 г. (за 1 тонну в месяц)	80,00	90,00
4	Сушка Товара (за 1 тонно-процент)	75,00	87,00
5	Подработка сорной примеси Товара (за 1 тонно-процент)	37,00	47,00

*Цены на услуги указаны без учета НДС, в связи с тем, что ОАО «Новоспасский элеватор» применяет упрощенную систему налогообложения.

Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Хранитель:

ОАО «Новоспасский элеватор»
433 870, РФ, Ульяновская область,
р.п. Новоспасское, ул. Гагарина, д. 25
Тел.: (84238) 2-34-79, 2-14-70 (бух)
факс 2-35-49
E-mail: nov.el@mail.ru
<http://www.nov-elevator.ru>
ОГРН 1027300870200
ИНН 7313000139 КПП 731301001
ОКТМО 73629151 ОКОНХ 81100
ОКВЭД 63.12 ОКФС 16 ОКОПФ 47
ОКАТО 73229551000
р/с 40702810069080000045 в отделении №
8588 ОАО «Сбербанк России»
г. Ульяновск к/с 3010181000000000602
БИК 047308602
Генеральный директор

_____ **Е. И. Жирнов**

Поклажедатель: